



URZĄD MIEJSKI W ZALEWIE

14-230 Zalewo, ul. Częstochowska 8

tel. +48 89 758 83 77, fax. +48 89 758 82 72
http://www.zalewo.pl e-mail: urzad@zalewo.pl

Decyzja o warunkach zabudowy

Karta usługi świadczonej w Urzędzie Miejskim w Zalewie

I Wymagane wnioski	wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy – link do pobrania wniosku.		
II Wymagane załączniki	*) załącznik graficzny określający granice terenu objętego wnioskiem, przedstawione na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujący teren, którego wniosek dotyczy, i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych w skali 1:2000 +dwa egzemplarze kopii w/w mapy; **) graficzne przedstawienie planowanego sposobu zagospodarowania terenu i cech zabudowy; ***) - w przypadku zamiaru realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. Nr 179, poz. 1490/, do niniejszego wniosku należy dołączyć raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, - w przypadku zamiaru realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 w/w rozporządzenia, do niniejszego wniosku należy dołączyć informacje zawierające dane określone w art. 49 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska /Dz. U. Nr 62, poz. 627/.		
III Dokumenty do wglądu	Brak		
IV Opłaty	107 zł - gotówką od wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu płatne w kasie lub na konto 85 1020 3583 0000 3202 0051 0156	V Termin załatwienia sprawy	do 30 dni od daty złożenia wniosku
VI Miejsce i sposób załatwienia sprawy	Należy zgłosić się w pokoju nr 10	VII Jednostka odpowiedzialna	Referat Gospodarki Terenowej i Rolnictwa Pokój nr 10, I piętro, tel. 758 83 77 wew. 26
VIII Tryb odwoławczy	Od decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza w terminie 14 dni od dnia otrzymania zezwolenia.		
IX Podstawa Prawna	Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Dz. U. Nr 141, poz. 1492z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087).		
X Uwagi	- zwolnienie z opłaty skarbowej – budownictwo mieszkaniowe - uprawomocnienie się decyzji po upływie 14 dni od dnia doręczenia stronom		